

Mittwoch, 8. Juli 2015

Frankfurter Straße 39, Wiesbaden

## DSK-Fachtagung Hessen

» [www.dsk-fachtagung.de](http://www.dsk-fachtagung.de)

**ABGERECHNET  
WIRD ZUM SCHLUSS**  
Ausgleichsbeträge  
und Schrottimmobilien  
in Sanierungsgebieten



## Programmablauf

---

Ab 12.00 Uhr **Empfang und Anmeldung**

Gespräche bei Fingerfood

12.45 Uhr **Begrüßung und Einführung**

in die Themenstellung

13.30 Uhr **Ausgleichsbeträge in Sanierungsgebieten:  
Die Finanzierungsfunktion der Ausgleichs-  
beträge und deren Rechtsfolgen für die  
Praxis**

Praxisbeispiele zur Vermeidung von Rechts-  
fehlern in der Vorbereitung, Durchführung und  
dem Abschluss von förmlich festgelegten  
Sanierungsgebieten, die ansonsten zu  
finanziellen Konsequenzen für die Sanierungs-  
gemeinde führen.

*Karl-Heinz Mathony,*

*Gebietsleiter Rheinland-Pfalz und Saarland  
der DSK GmbH & Co.KG*

anschließend Fragen, Diskussion und Erfahrungsaustausch

15.00 Uhr *Kaffeepause*

15.30 Uhr **Rechtsgrundlagen zum Umgang mit  
Schrottimmobilien in Sanierungsgebieten:**

Projektbeispiel

*Jürgen Goldschmidt, ehemaliger*

*Bürgermeister der Stadt Forst (Lausitz)*

anschließend Fragen, Diskussion und Erfahrungsaustausch

17.00 Uhr **Abschlussdiskussion**

*Ende der Veranstaltung gegen 17.30 Uhr*

## Details zur Veranstaltung

---



### Veranstaltungsort

Zentrale der DSK Deutsche Stadt- und  
Grundstücksentwicklungsgesellschaft mbH & Co. KG  
Frankfurter Straße 39, 65189 Wiesbaden

### Ansprechpartner

Michael Stoll, Büroleitung Wiesbaden  
Telefon 0611 3411 3153, Telefax 0611 3411 37153  
michael.stoll@dsk-gmbh.de

### Die Referenten

**Jürgen Goldschmidt**, ab 1990 Beigeordneter und von 2007 bis 2015 Bürgermeister der Stadt Forst (Lausitz). Er ist Mitautor des Handbuchs des öffentlichen Baurechts sowie Autor von zahlreichen Abhandlungen und Aufsätzen in Fachzeitschriften, insbesondere zu Rechtsfragen des besonderen Städtebaurechts.

**Karl Heinz Mathony**, Gebietsleiter Rheinland-Pfalz und Saarland der DSK GmbH & Co.KG, Experte des besonderen Städtebaurechts und der Städtebauförderung und bundesweit agierender Referent bei praxisbezogenen vhw-Fortbildungsveranstaltungen. Herr Mathony ist Autor des Handbuchs „Von der Sanierungssatzung zum Ausgleichsbetrag“ sowie von zahlreichen Abhandlungen und Aufsätzen in Fachzeitschriften zu Rechtsfragen des besonderen Städtebaurechts.

### Anmeldemöglichkeit

Weitere Informationen und eine Anmeldemöglichkeit finden Sie unter [www.dsk-fachtagung.de](http://www.dsk-fachtagung.de).

### Die Teilnahme an der Fachtagung ist kostenfrei.

Sollten Sie verhindert sein, können Sie Ihre persönliche Einladung gerne an einen interessierten Kollegen weiterreichen.

## Veranstalter

---

Als zuverlässiger Partner berät und unterstützt die DSK seit fast 60 Jahren öffentliche und private Auftraggeber in allen städtebaulichen Aufgabenstellungen. Darüber hinaus ist sie Träger und Investor von verschiedensten städtebaulichen Maßnahmen unterschiedlichster Größenordnung und Komplexität und übernimmt Aufgaben als energetischer Sanierungsträger. » [www.dsk-gmbh.de](http://www.dsk-gmbh.de)

**Für die Veranstaltungsreihe „Abgerechnet wird zum Schluss“ sind weitere Termine an folgenden Standorten in Planung:**

- 16. September 2015: Erfurt
- 7. Oktober 2015: Heilbronn
- 9. November 2015: Potsdam

## Informationen zur Anfahrt

---

### Mit dem PKW:

Zieladresse für  
Navigationssystem:  
„Frankfurter Straße 39“

Ausreichend kostenlose  
Parkplätze sind vorhanden

### Mit ÖPNV:

Vom Hauptbahnhof  
Linie 16, 28 oder 37  
(Haltestelle Berliner Straße,  
Fahrzeit: 4 Minuten)

Von Wiesbaden Innenstadt  
Linie 5 oder 15 (Haltestelle  
Langenbeckplatz/St. Josefs-  
Hospital)

Mittwoch, 16. September 2015

Landeskirchenamt (Collegium Maius), Erfurt

## DSK-Fachtagung Thüringen

» [www.dsk-fachtagung.de](http://www.dsk-fachtagung.de)

**ABGERECHNET  
WIRD ZUM SCHLUSS**  
Ausgleichsbeträge  
und Schrottimmobilien  
in Sanierungsgebieten



## Programmablauf

---

Ab 12.00 Uhr **Empfang und Anmeldung**

Gespräche bei Fingerfood

12.30 Uhr **Begrüßung und Einführung  
in die Themenstellung**

*Dr. Frank Burlein, Mitglied der Geschäftsleitung  
der DSK GmbH & Co. KG*

12.45 Uhr **Ausgleichsbeträge in Sanierungsgebieten:  
Die Finanzierungsfunktion der Ausgleichs-  
beträge und deren Rechtsfolgen für die  
Praxis**

Praxisbeispiele zur Vermeidung von Rechts-  
fehlern in der Vorbereitung und Durchführung  
von förmlich festgelegten Sanierungsgebieten,  
die ansonsten – spätestens zum Abschluss –  
zu finanziellen Konsequenzen für die Sanie-  
rungsgemeinde führen.

*Karl-Heinz Mathony,  
Gebietsleiter Rheinland-Pfalz und Saarland  
der DSK GmbH & Co.KG*

anschließend Fragen, Diskussion und Erfahrungsaustausch

14.15 Uhr *Kaffeepause*

14.45 Uhr **Rechtsgrundlagen zum Umgang mit  
Schrottimmobilien in Sanierungsgebieten:  
Projektbeispiel**

*Jürgen Goldschmidt, ehemaliger  
Bürgermeister der Stadt Forst (Lausitz)*

anschließend Fragen, Diskussion und Erfahrungsaustausch

16.15 Uhr **Abschlussdiskussion**

*Ende der Veranstaltung gegen 16.30 Uhr*

## Details zur Veranstaltung

---



### Veranstaltungsort

Landeskirchenamt (Collegium Maius)  
großer Saal (1. OG)  
Michaelisstraße 39, 99084 Erfurt

### Ansprechpartner

Dr. Frank Burlein, Mitglied der Geschäftsleitung  
Telefon 0361 566 7948, Telefax 0361 566 8432  
frank.burlein@dsk-gmbh.de

### Die Referenten

**Jürgen Goldschmidt**, ab 1990 Beigeordneter und von 2007 bis 2015 Bürgermeister der Stadt Forst (Lausitz). Er ist Mitautor des Handbuchs des öffentlichen Baurechts sowie Autor von zahlreichen Abhandlungen und Aufsätzen in Fachzeitschriften, insbesondere zu Rechtsfragen des besonderen Städtebaurechts.

**Karl Heinz Mathony**, Gebietsleiter Rheinland-Pfalz und Saarland der DSK GmbH & Co.KG, Experte des besonderen Städtebaurechts und der Städtebauförderung und bundesweit agierender Referent bei praxisbezogenen vhw-Fortbildungsveranstaltungen. Herr Mathony ist Autor des Handbuchs „Von der Sanierungssatzung zum Ausgleichsbetrag“ sowie von zahlreichen Abhandlungen und Aufsätzen in Fachzeitschriften zu Rechtsfragen des besonderen Städtebaurechts.

### Anmeldemöglichkeit

Weitere Informationen und eine Anmeldemöglichkeit finden Sie unter [www.dsk-fachtagung.de](http://www.dsk-fachtagung.de).

### Die Teilnahme an der Fachtagung ist kostenfrei.

Sollten Sie verhindert sein, können Sie Ihre persönliche Einladung gerne an eine/n interessierte/n Kollegin oder Kollegen weiterreichen.

## Veranstalter

---

Als zuverlässiger Partner berät und unterstützt die DSK seit fast 60 Jahren öffentliche und private Auftraggeber in allen städtebaulichen Aufgabenstellungen. Darüber hinaus ist sie Träger und Investor von verschiedensten städtebaulichen Maßnahmen unterschiedlichster Größenordnung und Komplexität und übernimmt Aufgaben als energetischer Sanierungsträger. » [www.dsk-gmbh.de](http://www.dsk-gmbh.de)

Für die Veranstaltungsreihe „Abgerechnet wird zum Schluss“ sind weitere Termine in Planung.



Umweltfreundlich gedruckt:  
Klimaneutral produziert mit  
Biodruckfarben und Naturpapier.

## Informationen zur Anfahrt

---

### Mit dem PKW:

Am Tagungsort stehen keine Parkplätze zur Verfügung. Sie können das Collegium Maius vom Parkhaus Domplatz aus in fünf Minuten zu Fuß erreichen.

### Mit ÖPNV:

Vom Hauptbahnhof Straßenbahnlinie 3, 4 oder 6 (Haltestelle Domplatz, Fahrzeit: fünf Minuten). Fußweg zum Veranstaltungsort: fünf Minuten.

Zieladresse für Navigation:  
Bechtheimer Straße 1.